

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	3,000円

2面採光,角住戸,通風良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,防犯強化地域,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジョリーメゾン高松 201号室		
物件所在地	東京都豊島区高松 3丁目 1 1-5		
交通	東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩13分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.51㎡	向き	東
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置済,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 29,700円 [月次費用] HIRO安心サポートPLUS(税込): 1,500円 [備考] 文書作成代(税込)3,300円, 室内抗菌代(税込)14,300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回保証料総賃料60% 月額保証料2190円(継続保証委託料・火災保険・口座振)		
備考	【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください  【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2026年3月19日

No.0000019695



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付