

FOR RENT

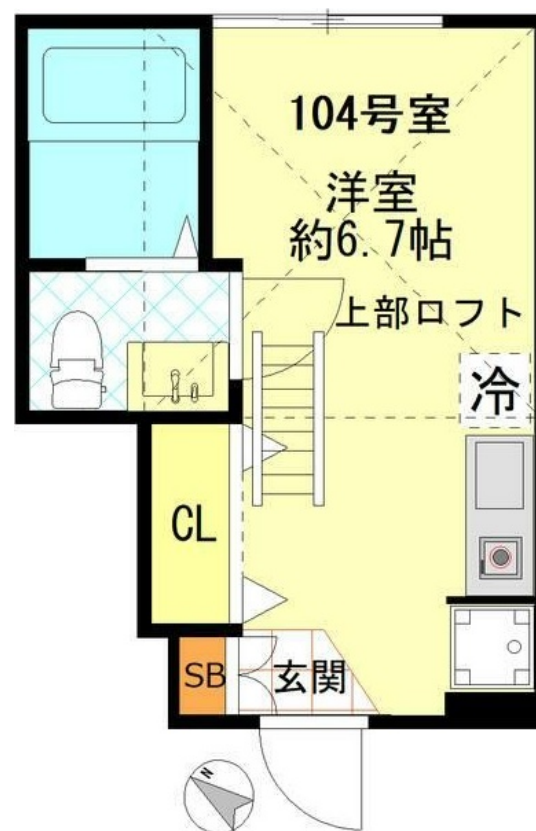
賃料	管理費等
75,000円	5,000円

ロフト,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,制震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	F E R I O 綾瀬イーストコート 104号室		
物件所在地	東京都足立区綾瀬 1 丁目 2 3 - 6		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩6分 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.7畳) ロフト(4.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17.31㎡	向き	北東
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 40,700円 鍵交換費用: 25,200円		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 ルームシェア不可		
保証会社	必須 エボス保証料: 初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! ▼ 【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019699

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付