

# FOR RENT

賃料	管理費等
290,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,全室東南向き,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	29万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	New River Shinjuku 602号室		
物件所在地	東京都渋谷区代々木2丁目15-15		
交通	都営大江戸線 新宿駅 徒歩2分 中央線 新宿駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	46.12㎡	向き	南東
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月28日予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ24: 16,500円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 エボスカード申込時必要書類・初回・月次・条件等の詳細につきましては、申し込み前にご確認		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料要相談可能！！</p> <p>【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019717

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000009843

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。