

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	11,720円

文化と教養の街 丸ノ内線【茗荷谷駅】徒歩5分

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、玄関ホール、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、外壁タイル張り、閑静な住宅街、耐火構造、耐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	無	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	エクセシオーネお茶の水女子大前				
物件所在地	東京都文京区大塚3丁目6-10				
交通	東京メトロ丸ノ内線 茅荷谷駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 護国寺駅 徒歩10分				
間取詳細	DK(7.7畳) 洋室(5.9畳)				
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 2階				
専有面積	31.03m ²	向き	南東		
築年月	2002年3月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬		
駐車場	駐輪場				
設備	2口コンロ、BS、CATV、CATVインターネット、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：29,700円 防虫サービス：16,500円 暮らしのサポート：16,500円				
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 二人可 法人可				
保証会社	必須 (日本セーフティー) 賃料等の総額50%				
備考	<p>【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。</p>				

情報更新日2026年2月2日

No.0000019727



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : <http://www.luclas.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付