

FOR RENT

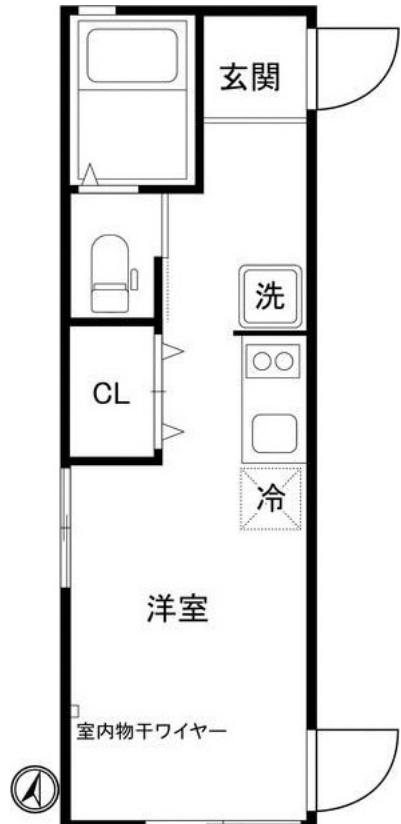
賃料	管理費等
84,000円	10,000円

ディンプルキー,角住戸,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランエッグス東中野S 103号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿3丁目35-17		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	17.4m ²	向き	南東
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 200円 [備考] ライフサポートクラブ22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 その他期間: 2年 初期: 月額賃料・共益費等の50%。月額: 月額賃料・共益費等の1%。外国籍の場合: 初期: 月額賃料・共益費等の60%、月額: 月額賃料・共益費等2%。		
備考	こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! 【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください! 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019736



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@luclas.co.jp
URL: http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付