

# FOR RENT

賃料	管理費等
181,000円	10,000円

オートロック,オートロック,ロフト,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Pair新大久保 103号室		
物件所在地	東京都新宿区百人町2丁目5-1		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩3分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	34.8㎡	向き	東
築年月	2020年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, エアコン, エアコン 2台, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 1,017円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証会社及び火災保険に加入必須・エボスカード(初回40%+月次保証料980円)・日本セーフティー(初回60%+1年毎に保証料1万円)		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019739

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付