

FOR RENT

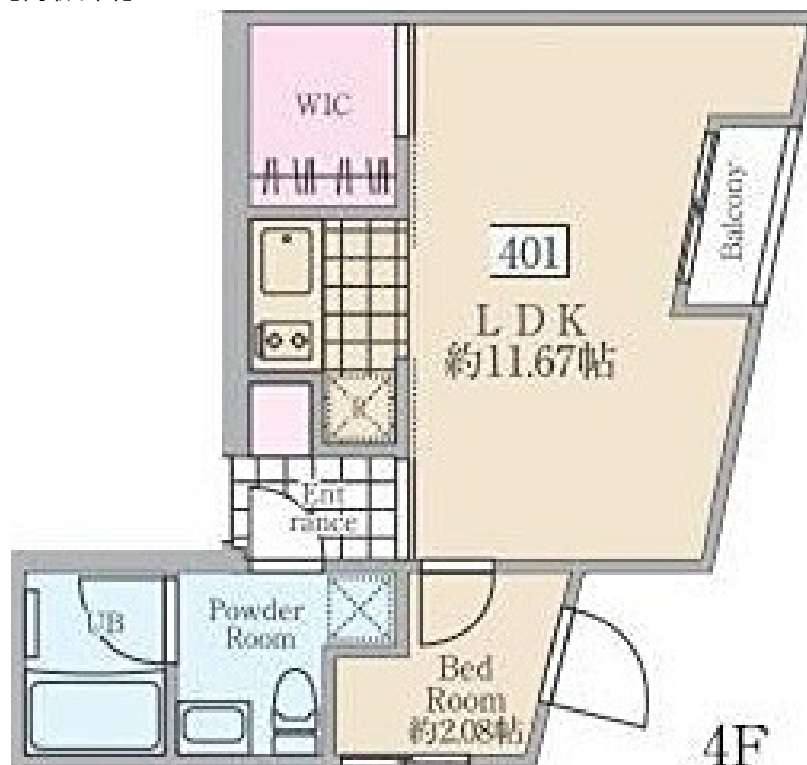
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 190,000円 | 10,000円 |

オートロック,ダブルロック,角住戸,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,隣家

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 401号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区市谷左内町28 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 市ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 市ヶ谷駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 33.84㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2024年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,ク | | |
| その他費用 | [一時金] 預かりクリーニング費用: 70,400円 鍵交換費用: 38,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 (全保連) 全保連株式会社初回保証料: 賃料等の50%・月額保証料: 1,200円 (口座振替手数料含) | | |
| 備考 | 【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.0000019741

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |