

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	10,000円

オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,整備された歩

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	A Z E S T 志村三丁目 104号室		
物件所在地	東京都板橋区中台2丁目5-8		
交通	都営三田線 志村三丁目駅 徒歩10分 東武東上線 上板橋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.9m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, B.S., C.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 利用料: 1,990円 [備考] メンテナンス費(解約時償却)87,000円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回賃料総額60% 月額利用料: 1,990円 更新保証料・保険料・引落手数料含		
備考	【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください  【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2026年1月24日

No.0000019749



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail : info@luclas.co.jp  
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付