

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	1,000円

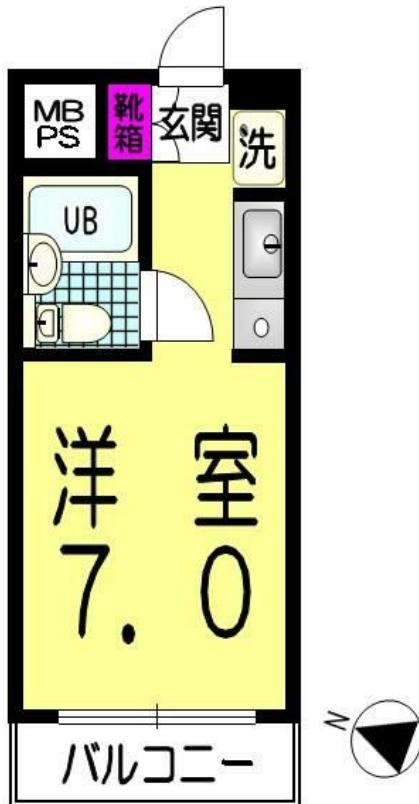
都心へのアクセスは良い方がいい&住む場所は静

2F以上、ディンプルキー、通風良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、簡易耐火構造、準耐火構造、制震構造、耐火構造、耐震構造、分譲タイプ、平坦地、防犯カメラ、防犯強化地域、メールボックス、市街地が近い、周辺

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル江古田 205号室		
物件所在地	東京都中野区江原町3丁目23-4		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩5分 西武池袋線 江古田駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	16.8m ²	向き	南西
築年月	1988年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月28日
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガス給湯, シャワーホール		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 16,500円 退去時クリーニング代前払い分: 44,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 事務手数料16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他 Casa (初回保証料50%、年間保証料1万、月額保証料500円+消費税) 初回保証料は		
備考	最短30分でご案内可能 こちらの物件は仲介手数料半額!! 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019757



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付