

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	15,000円

2 F 以上,ロフト,角住戸,駅まで平坦,耐火構造,防犯強化地域,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メインステージ中板橋駅前 301号室		
物件所在地	東京都板橋区弥生町 2 5-2		
交通	東武東上線 中板橋駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	22.26㎡	向き	北
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,収納有		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 抗菌消臭代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 セゾンの家賃保証 (RentQuick) 他 初回保証料: 家賃総額50% -, 年間保証料: 10,000円、口座手数料: なし 審査状況により内容変更となる場合有り		
備考	<p>【現地待合わせでのご案内】</p> <p>ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p> <p>ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。</p>		

情報更新日2026年1月26日

No.0000019782

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付