

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

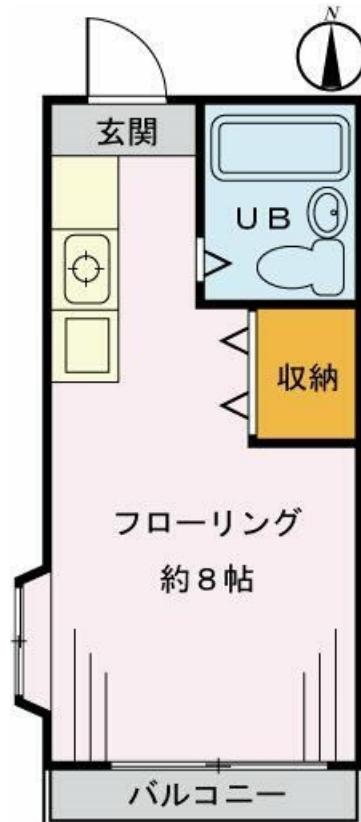
## 住宅街に囲まれた落ち着いた雰囲気のエリア。派

オートロック,オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス,市街地が

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフォーレ高井戸2 101号室		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目6-9		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩5分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、エアコン、ガスコンロ設置済、シャワー、トイレ有、バストイレ同室、バス有、フローリング、火		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 その他初回: 月額支払総額の50% 1年毎に12,000円 の更新料		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。</p> <p>【充実のアフターサービス】</p>		

情報更新日2026年1月26日

No.0000019784



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail : info@luclas.co.jp  
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付