

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	6,000円

大きな公園が近くにあるので、お散歩・ジョギング

2F以上、通風良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、簡易耐火構造、閑静な住宅街、準耐火構造、制震構造、耐火構造、耐震構造、耐風構造、分譲タイプ、平坦地、防犯強化地域、メールボックス、市街地が近い、周辺交通

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ大島 510号室		
物件所在地	東京都江東区大島 8丁目 34-11		
交通	都営新宿線 東大島駅 徒歩6分 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	23.7m ²	向き	東
築年月	1981年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	CATV、エアコン、シャワー、シューズボックス、トイレ有、バストイレ同室、バス有、火災報知機、給湯、		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 37,400円 鍵交換費用: 25,200円 [月次費用] 給湯基本料: 1,600円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 エボス保証料: 初回総賃料50%継続保証委託料毎月1.5%		
備考	<p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。</p> <p>【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。 どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えてます！</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019801



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@luclas.co.jp
URL: http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付