

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	10,000円

静かで緑豊かな由緒ある高級住宅街 代々木公園

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,簡易耐火構造,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トーシンフェニックス松溝 401号室		
物件所在地	東京都渋谷区神山町 2 5-1 6		
交通	小田急線 代々木八幡駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	22.17㎡	向き	北西
築年月	2004年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	【一時金】 鍵交換費用(税込): 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュアトーシンライフ、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	<p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】</p> <p>ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。</p> <p>【充実のアフターサービス】</p> <p>賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えています！</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019825



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付