

# FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	8,000円

オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,市街地に近い,整備された歩道,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LEGALAND高円寺 102号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 4丁目 1 6-4		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.31㎡	向き	南
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 1,017円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 単身可		
保証会社	可 保証会社加入条件有: 賃料+管理費の50%~60% 月次保証料、口座振替手数料、更新保証料等有り		
備考	<p>【現地待合わせでのご案内】</p> <p>ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p> <p>ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019826

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000009952

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。