

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	4,000円

都市生活の側面と下町的な暮らしが調和した過ご

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,簡易耐火構造,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ワイズセピア 201号室		
物件所在地	東京都大田区東糀谷 1丁目 8-2		
交通	京急空港線 大鳥居駅 徒歩12分 京急空港線 穴守稲荷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(3.1畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	32.81㎡	向き	西
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, シス		
その他費用	[一時金] クリーニング(退去時): 57,860円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 その他初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税込、契約更新月は更新料含む)		
備考	最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。 どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えています！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019831

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000009957

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。