

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	8,000円

生活に必要な施設や設備コンパクトにまとまって

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	K館 501号室		
物件所在地	東京都江東区大島1丁目35-10		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	29.57㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,シャワ		
その他費用	[一時金] クリーニング(契約時):57,860円 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円 町会費:300円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可		
保証会社	必須 その他初回保証加入料:月支払総額の50%(家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料:月々のご請求金額の2%(消費税込、契約更新月は更新料含む)		
備考	★☆最短30分でご案内可能☆☆ 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。 どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えています！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019833

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付