

FOR RENT

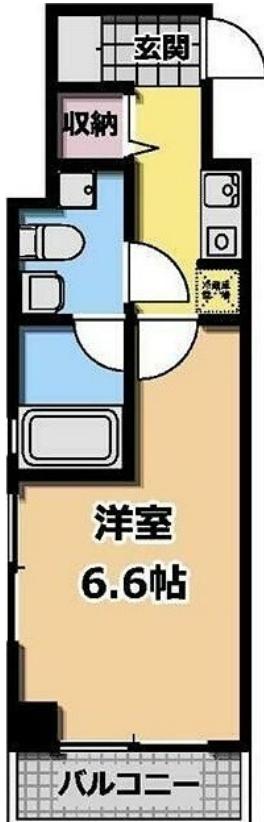
賃料	管理費等
134,000円	5,000円

2F以上、オートロック、ダブルロック、モニタ付オートロック、角住戸、通風良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、耐火構造、耐震構造、平坦地、防犯カメラ、防犯強化地域、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ヴィスタ西新宿 501号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿5丁目25-14		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 12階建 5階		
専有面積	23.1m ²	向き	北東
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、BS、CATV、CS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターネット、		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用：49,500円 契約事務手数料：27,500円 鍵交換費用：33,000円 [備考] エアコンクリーニング費用13,200円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー初回保証料：賃料総額50%～・月額更新継続保証料：800		
備考	【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2026年1月27日

No.0000019834



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付