

—FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	15,000円

2面採光,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,免震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	E l y s i o n新中野 302号室		
物件所在地	東京都中野区本町 6丁目 9-1 1		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.8㎡	向き	東
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 29,700円 ハウスクリーニング代: 66,000円 [備考] エアコン洗淨費16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) エボスカード株式会社(初回保証料70% 月次保証料1%) 他、オリコフォレントインシュア・GTN など		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.0000019837



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介先物	手数料配分の割合	元付 客付