

FOR RENT

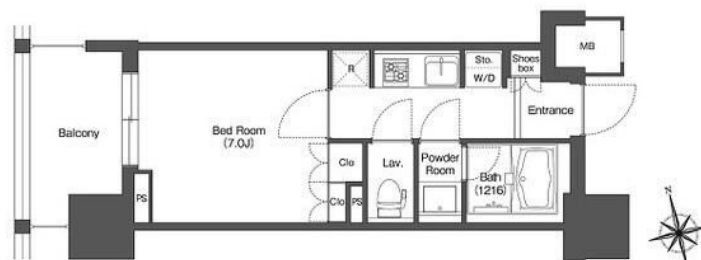
賃料	管理費等
129,000円	15,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	12.9万円	礼金	19.35万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LIBR GRANT 西新宿EAST 708号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿8丁目8-16		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩5分 山手線 新宿駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	25.37㎡	向き	西
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 清掃費: 38,500円 [備考] エアコン清掃費11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料		
備考	△▽△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▽△ ★☆最短30分でご案内可能☆★ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019847



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000009973

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。