

# FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	20,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラティエラ上野入谷 1103号室		
物件所在地	東京都台東区下谷2丁目23-6		
交通	東京メトロ日比谷線 入谷(東京)駅 徒歩4分 山手線 上野駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	50.22㎡	向き	北西
築年月	2023年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 [備考] 駐輪場初回登録料3,300円, 暮らしのサポートサービス16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 その他初回: 賃料 + 管理費の20% ~ 月次1%		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!!  【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください  【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019867

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付