

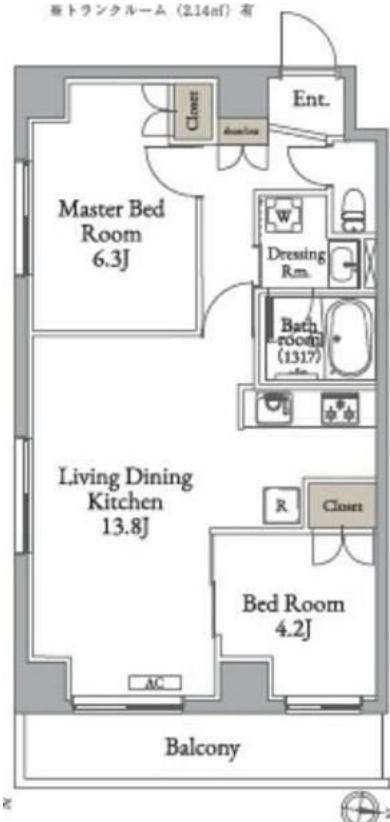
賃料	管理費等
213,000円	15,000円

2F以上、オートロック、オートロック、角住戸、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、駅まで平坦、制震構造、耐火構造、耐震構造、耐風構造、平坦地、防犯カメラ、防犯強化地域、劣化対策、メールボックス、周辺

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メトロステージ亀有 606号室		
物件所在地	東京都足立区中川4丁目40-14		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	56.5m ²	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~		
設備	3口以上コンロ、B.S.C.S.T.V.インターホン、インターネット、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング代(特別清掃費用別途) : 89,100円 [備考] エアコン清掃費1台毎(掃除機能付等別途)16,500円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 その他収納代行初回保証料賃料共益費等50% (連保無)、30% (連保有)、以後1年毎25% 月		
備考	こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! 【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください! 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年1月27日

No.0000019877



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付