

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	3,000円

## 商店街×スーパーコンビニ、ドラッグストアもあ

ダブルロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス,市街地に近い,周辺交通

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウイステリア東雪谷 102号室		
物件所在地	東京都大田区東雪谷 2 丁目21-1		
交通	東急池上線 石川台駅 徒歩2分 東急大井町線 大岡山駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	25.24㎡	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 40,700円 [月次費用] 安心入居サポート代 任意: 1,100円		
入居諸条件	楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他Casa: 初回50% (継続保証委託料有13,000円)		
備考	最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。 どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えています！		

情報更新日2026年1月29日

No.0000019881

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付