

FOR RENT

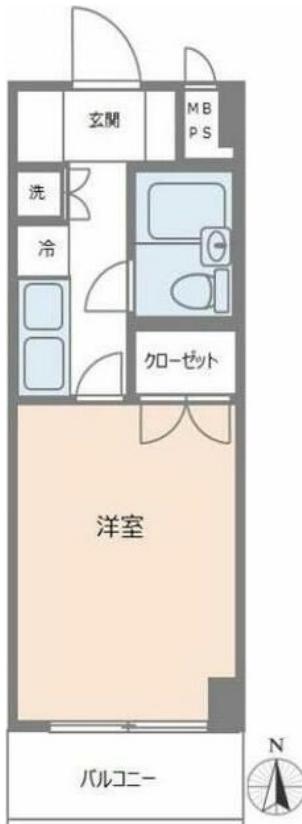
賃料	管理費等
66,000円	9,000円

2 F 以上,通風良好,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯強化地域,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルデール駒沢 1004号室		
物件所在地	東京都世田谷区駒沢4丁目19-13		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩7分 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	19.6m ²	向き	
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月31日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン、シャワー、火災報知機、室内洗濯機置場、収納有、洗濯機置場、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他株式会社Casa初回50%、年間1万円、口座振替手数料500円 + 税		
備考	<p>【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019889



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付