

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	0円

用賀は東急田園都市線の急行停車駅で、都心への

2 F 以上,角住戸,通風良好,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルス用賀台 405号室		
物件所在地	東京都世田谷区用賀 3丁目 1-1		
交通	東急田園都市線 用賀駅 徒歩5分 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	18.29㎡	向き	南
築年月	1984年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, IH キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガス給湯, クッ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他月額賃料の50~80%		
備考	<p>最短30分でご案内可能</p> <p>【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。</p> <p>【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えています！</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019892

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付