

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

## 古くからの住宅街が広がり、ジョイフル三ノ輪商

2F以上、2面採光、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、最上階、全室2面採光、通風良好、デザイナーズ、駅まで平坦、簡易耐火構造、閑静な住宅街、準耐火

### 【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイツリーNW 501号室		
物件所在地	東京都台東区清川1丁目34-5		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩10分 常磐線 南千住駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(3.6畳) 洋室(6.2畳) LDK(15.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	58.37m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム、2口コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：33,000円 室内消毒料：19,800円 ルームクリーニング費：115,500円 [月次費用] 快適安心サービス：1,100円 [備考] 投擲消火剤7,150円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他ミサワ賃貸サポート 初回保証料：賃料総額50%（最低保証額20000円）、月額保証料：		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額！！ 最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しません。 【充実のアフターサービス】		

情報更新日2026年1月30日

No.0000019899



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail : info@luclas.co.jp  
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付