

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	10,000円

オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	A Z E S T 光が丘 101号室		
物件所在地	東京都練馬区高松4丁目13-24		
交通	都営大江戸線 光が丘駅 徒歩9分 都営大江戸線 練馬春日町駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	26.46m ²	向き	北
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B.S., C.S., T.V.インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] メンテナンス費(解約時償却)85,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回賃料総額60% 月額利用料: 1,990円 更新保証料・保険料・引落手数料含		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>是非一度ご内覧ください 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは“今ある物件”しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】 物件名や住所が無い物は怪しいです! それが、団広告の可能性があるので要注意です。</p>		

情報更新日2026年1月29日

No.0000019900



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付