

# FOR RENT

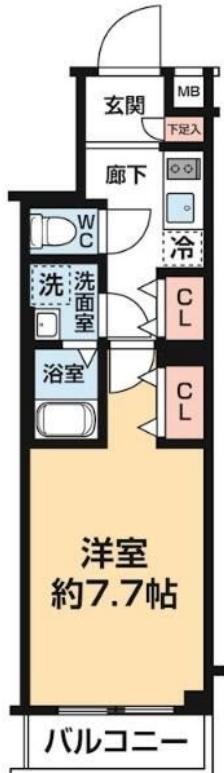
賃料	管理費等
92,000円	8,000円

オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガレリアレジデンス石神井公園 106号室		
物件所在地	東京都練馬区高野台5丁目22-8		
交通	西武池袋線 石神井公園駅 徒歩8分 西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25.64m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,B.S,C.S,T.Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローザー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込) : 33,000円 ステージ安心サポート24(税込) : 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込) : 330円 [備考] 文書事務手数料(税込)11,000円		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談		
保証会社	必須 その他		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額！！ 最短30分でご案内可能  【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは“今ある物件”しか載せません。  【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年1月29日

No.0000019910



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail : info@luclas.co.jp  
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付