

-FOR RENT

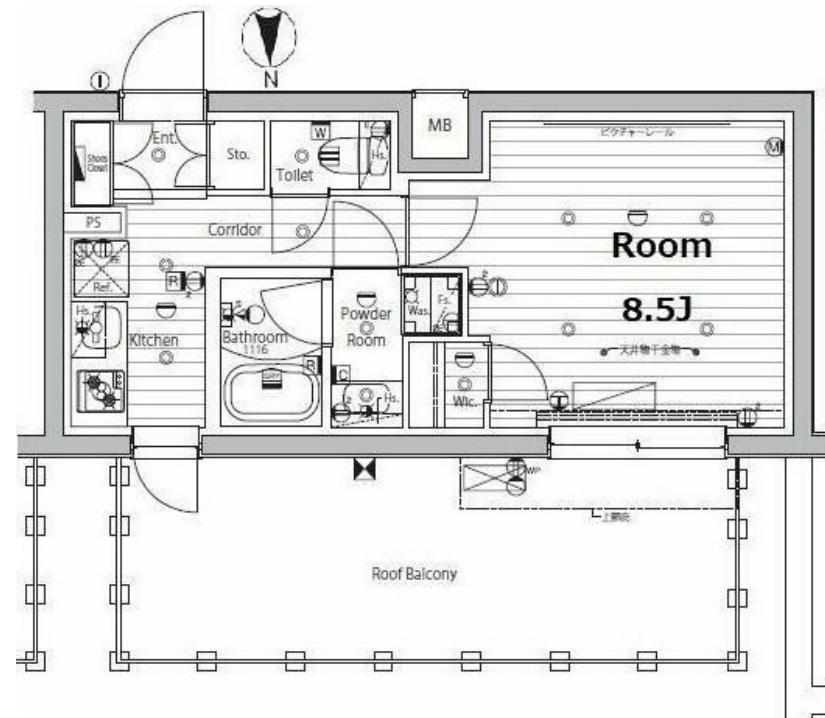
賃料	管理費等
149,000円	11,000円

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、最上階、通風良好、デザイナーズ、外壁タイル張り、耐火構造、耐震構造、平坦地、防犯カメラ、防犯強化地域、整備され

【外觀】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マイクスデザイン学習院下 502号室		
物件所在地	東京都豊島区高田1丁目29-7		
交通	山手線 目白駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	29.96m ²	向き	北
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月3日予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込・必須) : 33,000円 [月次費用] 安心入居サポート(必須) : 2,200円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 高齢者相談		
保証会社	必須 その他 (1) 月額保証料 : 家賃(賃料 + 管理費)の1% (2) 初回保証料 : 家賃の80% (3) 手数料		
備考	<p>【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。</p>		

情報更新日2026年1月29日

No.0000019928



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコビル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : <http://www.luclas.co.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	