

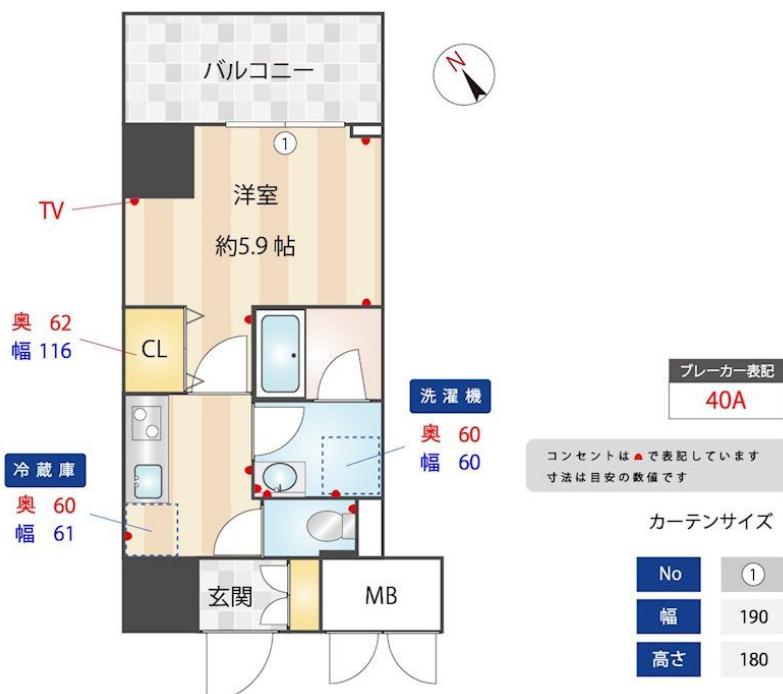
賃料	管理費等
107,000円	10,000円

オートロック,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,外壁コンクリート,外壁タイル張り,耐震構造,分譲タイプ,防犯カメラ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区南千住1丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩7分 常磐線 南千住駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	25.72m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保運/保証料: 初回 = 賃料等 × 50%、月額 = 賃料等 × 1%		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019942



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail : info@luclas.co.jp  
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合 元付		客付