

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

都心へのアクセスのしやすさと閑静な住環境両方

2面採光,角住戸,通風良好,外壁タイル張り,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス,市街地に近い,周辺交通

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン成増 103号室 103号室		
物件所在地	東京都板橋区赤塚3丁目23-2		
交通	東武東上線 成増駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 地下鉄成増駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.5畳) DK(8.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	34.97㎡	向き	南西
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 12,100円 [備考] 短期解約違約金(契約後1年未満)72,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 二人可		
保証会社	可 その他 初回保証料 月額費用の50%。年間保証委託料は加入会社により違いあり。		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019946

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付