

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,角住戸,通風良好,外壁タイル張り,耐火構造,平坦地,防犯強化地域,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイム佐竹 901号室		
物件所在地	東京都台東区鳥越2丁目7-9		
交通	都営浅草線 蔵前駅 徒歩6分 山手線 御徒町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳) LD(11畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄骨 9階建 9階		
専有面積	48.21m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,火災報知機,室内洗濯機置場,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 その他初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください  【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019948



東京都知事 (3) 第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail : info@luclas.co.jp  
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付