

# FOR RENT

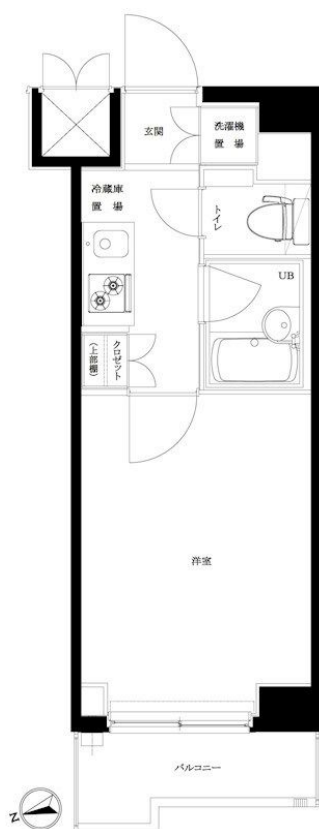
賃料	管理費等
90,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,市街地が

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル北新宿 702号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿 4丁目3-10		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	20.44㎡	向き	西
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 55,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] TFDclub20,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円(学生契		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!!  【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルークラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。  【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。 どんなご要望にもお応えできるよう、ルークラスは体制を整えています!		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019958

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルークラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付