

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

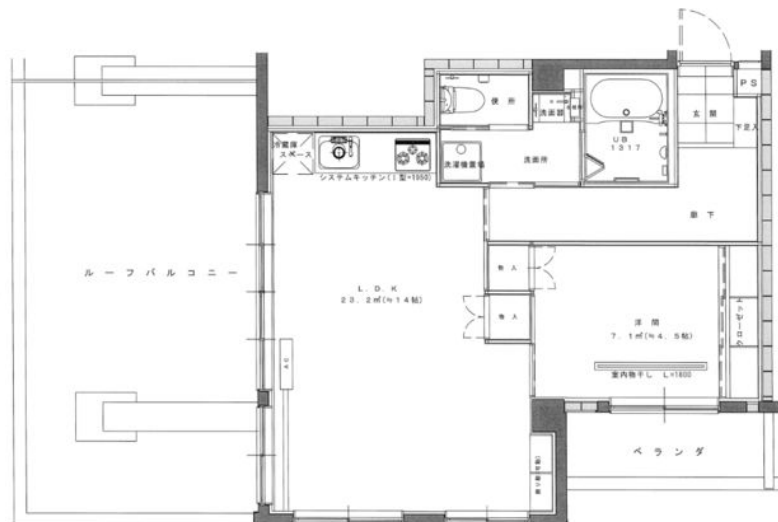
◆◆◆【JR四ツ谷駅】徒歩11分◆◆◆

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	四谷グリーンマンション 402号室		
物件所在地	東京都新宿区須賀町9-5		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 四ツ谷駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	49.96㎡	向き	南
築年月	1968年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 総賃料の50%～		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000019963

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000010089

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。