

FOR RENT

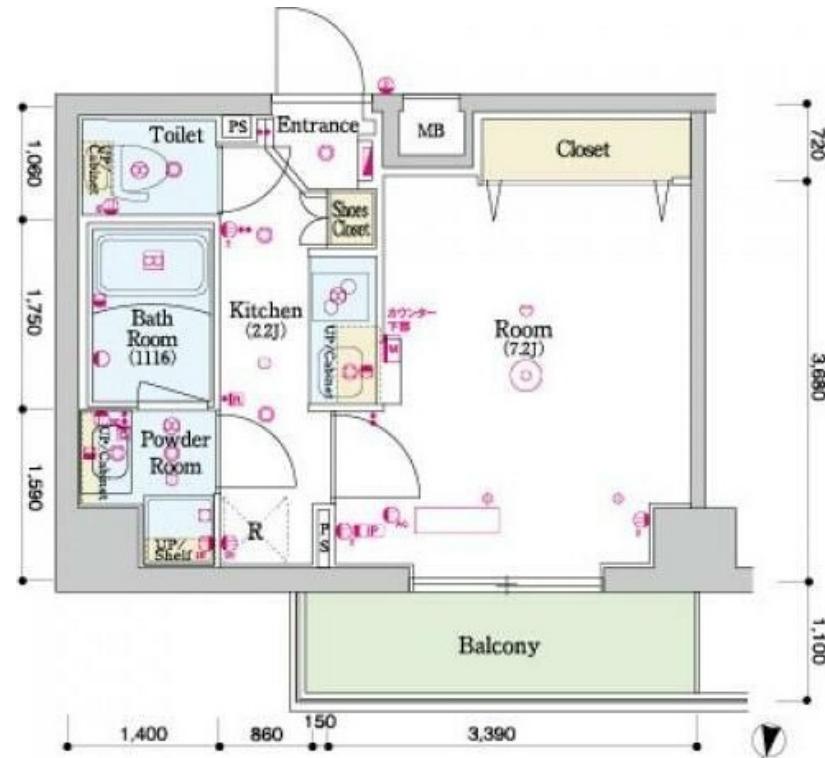
賃料	管理費等
108,800円	8,200円

2F以上,オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイコートグレース新宿中落合 218号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目10-9		
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩6分 西武新宿線 下落合駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.52m ²	向き	北
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ、BS,CATV,CS,TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給		
その他費用	[一時金] 住宅保険: 18,000円 24時間安心サポート: 16,500円 鍵交換代: 29,700円 消火剤: 5,500円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 エボスカード 【初回保証委託料】(家賃+管理費+生活安心パック) × 50% (月々) 総賃料		
備考	<p>是非一度ご内覧ください 【現地待合せでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合せでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 お来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019967



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@luclas.co.jp
URL : http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付