

# FOR RENT

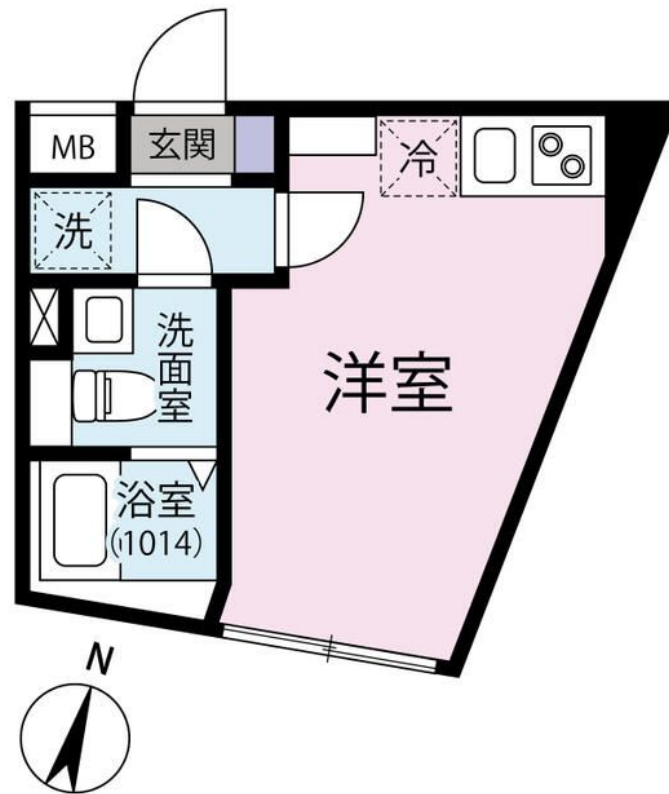
賃料	管理費等
82,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,市街地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミモザヒルズ亀有 503号室		
物件所在地	東京都足立区中川 4丁目33		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	20.12㎡	向き	
築年月	2022年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 41,800円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] エアコンクリーニング費用13,200円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 その他初回保証料 賃料合計の50% ~		
備考	最短30分でご案内可能  【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください  【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年1月31日

No.0000019972

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付