

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	20,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア市ヶ谷 301号室		
物件所在地	東京都新宿区市谷砂土原町2丁目5		
交通	中央・総武線各停 市ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 市ヶ谷駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	31.97㎡	向き	北東
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 60500円/月 ~		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 その他初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料半額!! ▼ 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは " 今ある物件 " しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年2月2日

No.0000019978

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000010104

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。