

FOR RENT

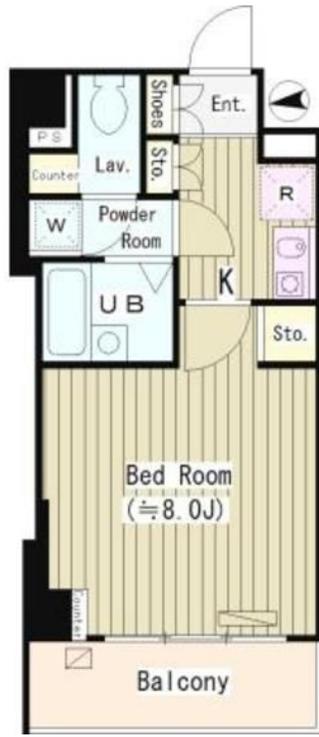
賃料	管理費等
69,000円	6,000円

オートロック,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パトリア 101号室		
物件所在地	東京都板橋区弥生町2-2-9		
交通	東武東上線 中板橋駅 徒歩3分 東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.6㎡	向き	南東
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 55,000円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

情報更新日2026年3月10日

No.0000020103



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付