

FOR RENT

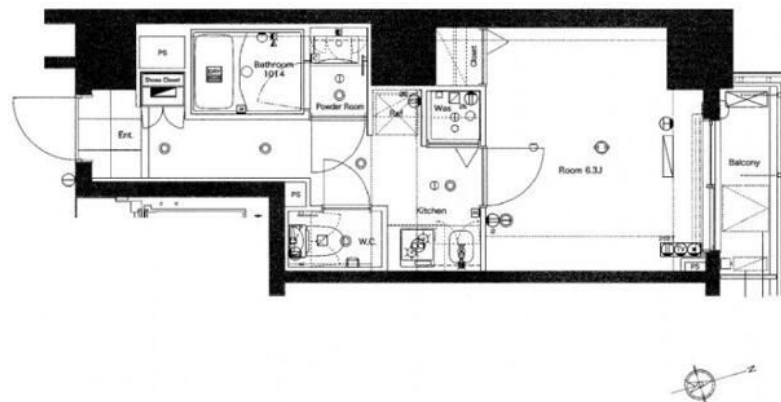
賃料	管理費等
126,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メイクスデザイン東新宿 801号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿6丁目27-52		
交通	都営大江戸線 東新宿駅 徒歩2分 東京メトロ副都心線 東新宿駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	25.79㎡	向き	北
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング:55,000円 [月次費用] FAST ASSIST24:1,100円 [備考] 退去時エアコンクリーニング14,300円,除菌消臭8,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 新日本信用保証保証料(初回契約時)40%、保証料(年間)10,000円、その他プラン有(の場合口座振替手数料216円(税込)/月)		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ ★☆最短30分でご案内可能☆★ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.0000020122



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucias.co.jp
URL: http://www.lucias.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付