

# FOR RENT

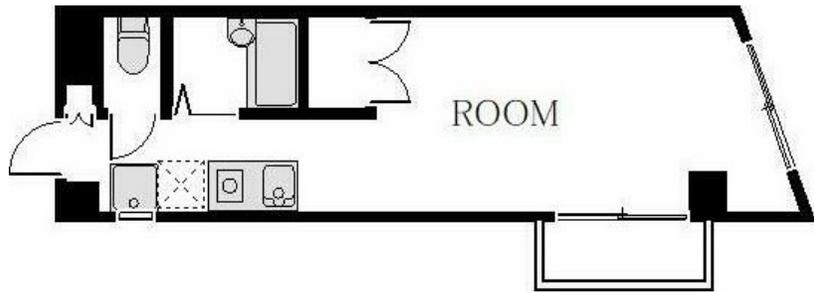
賃料	管理費等
97,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	代田プライムコート 401号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田4丁目10-24		
交通	京王井の頭線 新代田駅 徒歩1分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 6階建 4階		
専有面積	26.51㎡	向き	
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 24時間トラブルサポート(税込み): 16,500円 ルームクリーニング費用: 33,000円 鍵交換費用: 24,200円 [備考] エアコン洗浄費11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他契約時: 合計賃料の50% 月額保証料あり		
備考	<p>【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.0000020134



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付