

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,免震構造,劣

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレストコート綾瀬 505号室		
物件所在地	東京都足立区綾瀬 2丁目16-3		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	26.61㎡	向き	北
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア加入: 契約時総賃料の50%、一年毎に1万円 引落手数料300円(税別)がかかります こちらの物件は仲介手数料半額!!		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年3月16日

No.0000020246



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付