

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	15,000円

2F以上,オートロック,オートロック,通風良好,陽当たり良好,100円バス路線,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,緑豊かな住

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アジュールコート中野坂上 705号室		
物件所在地	東京都中野区本町1丁目14-12		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩3分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	19.75㎡	向き	北
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月3日予定
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] カギ費用:22,000円 [月次費用] CATV基本料:440円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード株式会社(東京) ROOM iD(個人) 保証料:保証人有30% 無40% (法人		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ ★最短30分でご案内可能★ 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.0000020297



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付