

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 76,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,オートロック,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,免震構造,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グランシャレー青砥 302号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都葛飾区青戸6丁目9-4 | | |
| 交通 | 京成本線 青砥駅 徒歩8分 常磐線各停 亀有駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 23.6㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2022年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代(税込): 27,500円 [月次費用] HIRO安心サポートPLUS(税込): 1,500円 [備考] 室内抗菌代(税込)9,900円, 文書作成代(税込)3,300円, 町会費(2年)6,000円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 エボス保証B2: 初回総賃料100% 支払委託料: 毎月総賃料1% | | |
| 備考 | 是非一度ご内覧ください 【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】 | | |

情報更新日2026年3月19日

No.0000020325

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |