

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	7,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイヒルズ中野弥生町 301号室		
物件所在地	東京都中野区弥生町5丁目13-5		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	25.26㎡	向き	
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,500円 鍵交換費用: 38,500円 [月次費用] LPP LS(月額): 1,650円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 その他JACCS 初回:総賃料50% 年間更新料1.5万円 月事務手数料:月額賃料等×1.5%		
備考	こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! 【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.0000020362



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付