

FOR RENT

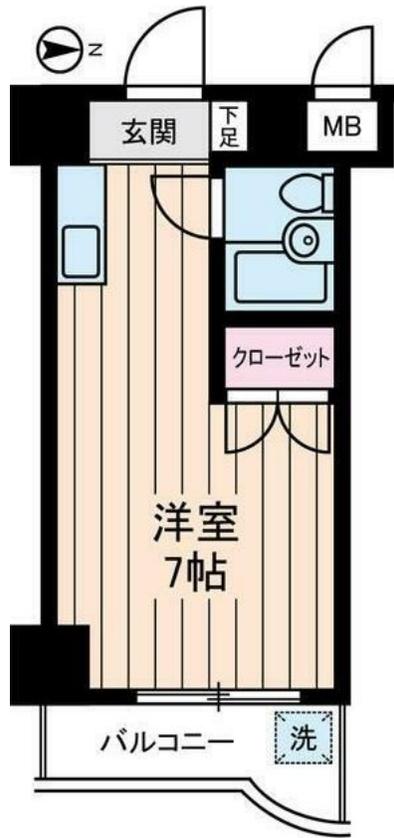
賃料	管理費等
69,000円	5,000円

2F以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,制震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エレガンス綾瀬6 810号室		
物件所在地	東京都葛飾区小菅4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩6分 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート8階建8階		
専有面積	18.3㎡	向き	
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場			
設備	CATV,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 [備考] 事務手数料5,500円,除菌消臭料17,600円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 その他		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年3月10日

No.0000020367



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付