

FOR RENT

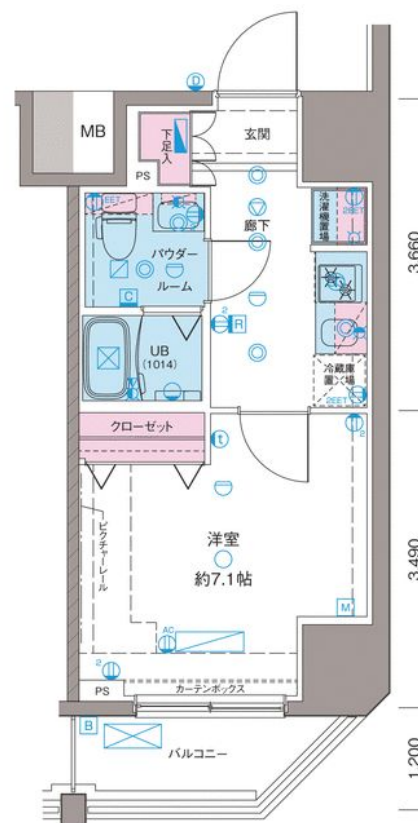
賃料	管理費等
132,000円	12,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガリシア新宿North II 601号室		
物件所在地	東京都新宿区百人町2丁目4-10		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩2分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	25.72㎡	向き	西
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有 2,530円	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [月次費用] BRIプライムプラス: 2,530円		
入居諸条件	性別不問 二人可		
保証会社	必須 ジャックス(個人) ①株式会社[VICCS-ONE] 初回合計家賃50%、1%／月、10、500円／年 ②株式会社エボスカード[ROOM ID] 初回合計家賃50%、1.5%／月、年間更新料無し※法人契約も是非一度ご内覧ください♪		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望があれば現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.0000020372

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付