

FOR RENT

賃料	管理費等
207,000円	12,000円

下北沢駅徒歩5分以内☆通勤通学便利な立地です☆

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,通風良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐火構

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PASEO下北沢 401号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢1丁目37-11		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩5分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.85㎡	向き	
築年月	2017年12月18日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料30%~		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額!!△▼△ 【ご案内方法について】 釣りは趣味ですが、物件で釣ったりしません。 本当にご紹介出来る物件だけ掲載しています♪ 【お客様の立場になり考える営業】 ポータルサイトで物件名や住所が無い物はまず、怪しいです! それが、図広告の可能性があるので要注意です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.0000020414

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2104443

物件管理コード: 1133123654470000010540

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。