

# FOR RENT

賃料	管理費等
238,000円	20,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯強化地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア三越前 1502号室		
物件所在地	東京都中央区日本橋本町3丁目6-7		
交通	総武線快速 新日本橋駅 徒歩2分 東京メトロ日比谷線 小伝馬町駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 15階		
専有面積	43.47㎡	向き	北東
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 要保証会社加入初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円、保証会社の更新は1年		
備考	<p>【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。</p>		

情報更新日2026年3月15日

No.0000020442



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付