

# FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	20,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,タワー型マンション,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア市ヶ谷 207号室		
物件所在地	東京都新宿区市谷本村町3-17		
交通	中央・総武線各停 市ヶ谷駅 徒歩5分 中央・総武線各停 四ツ谷駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	32.54㎡	向き	西
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 44000円/月~		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 要保証会社加入初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円、保証会社の更新は1年		
備考			

情報更新日2026年4月30日

No.0000020445

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社ルクラス 本店**

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付