

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

オートロック,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AIFLAT文京本駒込 1106号室		
物件所在地	東京都文京区本駒込 5 丁目		
交通	東京メトロ南北線 駒込駅 徒歩7分 都営三田線 千石駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	25.9㎡	向き	北
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：1,017円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 保証会社及び火災保険に加入必須 保証会社(イ [※] ・日本SF)加入条件有:賃料+管理費の50%～60% 月次保証料、口座振替手数料、更新保証料等有り)		
備考	△▼△こちらの物件は仲介手数料半額！！△▼△ ★☆最短30分でご案内可能★☆ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください♪		

情報更新日2026年3月20日

No.0000020459

お問合せ先



東京都知事 (3) 第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1 丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail : info@lucas.co.jp
URL : http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2104443

物件管理コード : 1133123654470000010585

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。