

FOR RENT

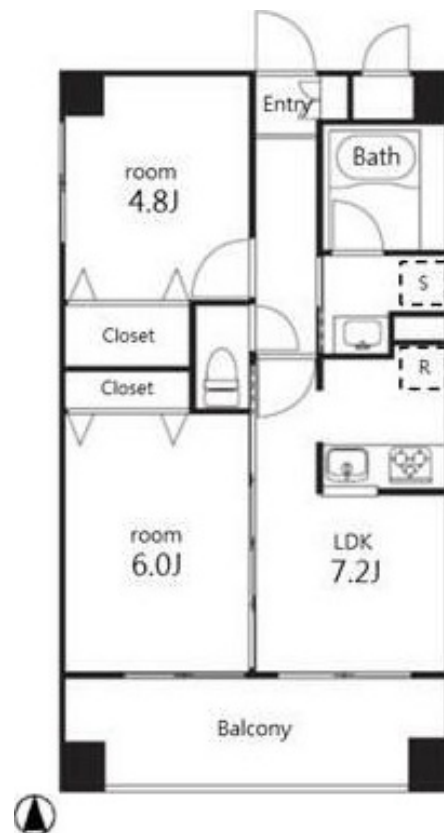
賃料	管理費等
230,000円	6,000円

オートロック,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヤサビアン 102号室		
物件所在地	東京都中野区中野 3丁目2 5-2		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.8畳) LDK(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	44.38㎡	向き	南
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 55000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 エボスカード、クレディセゾン、エルズサポート、エボスGTN		
備考	▼ こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! ▼ 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません!お気軽にお問い合わせください♪ 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年3月16日

No.0000020503

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付